Bytomer
DIAĽKOVÝ ODPOČET PRE BYTOVÉ DOMY

+421 905 790 242 · info@bytomer.sk
bytomer.sk

Merače v nájme.

Servis bez starostí.

Diaľkový odpočet vodomerov a meračov tepla bez investície z fondu opráv. Dodáme, namontujeme, zaplombujeme, odčítame a po skončení overenia vymeníme.*

PREČO NÁJOM

- **Nulová investícia** – meradlá, brána aj montáž sú v mesačnom nájomnom.
- **Výmena po skončení overenia v cene** – nové meradlo bez ďalšej faktúry.
- **Poruchy a výjazdy v cene*** – výrobnú chybu alebo poruchu rádia riešime my.
- **Splnenie zákona** – diaľkový odpočet povinný od 1. 1. 2027, mesačné informácie o spotrebe podľa smernice EÚ.

ČO JE V CENE

- Bytové vodomery a merače tepla B METERS s MID certifikátom (LoRaWAN + wM-Bus).
- Vlastná LoRaWAN sieť, brána v dome v cene.
- Odpočet 2× denne, stavy k 31. 12. a k zmene vlastníka.
- Portál pre správcu a pre každého vlastníka bytu: spotreba, grafy, mesačný prehľad e-mailom.
- Alarmy: únik, spätný tok, manipulácia, výpadok.
- Export pre rozúčtovateľa CSV/XLSX a protokol o odpočte.

CENNÍK – € ZA MERAČ A MESIAC BEZ DPH 23 %

Položka	Novostavba	Výmena v existujúcom dome
Vodomer na studenú vodu	2,30 €	2,50 €
Vodomer na teplú vodu	2,30 €	2,50 €
Merač tepla (bytový)	3,60 €	4,00 €
Portál, odpočty a brána (za každý merač)	0,30 €	0,30 €
Byt s tromi meračmi spolu	**9,10 €**	**9,90 €**

Zmluva na 60 mesiacov = jeden overovací cyklus.

PRÍKLAD: DOM S 80 BYTMI, TRI MERAČE V BYTE

0 €
Investícia domu
Pri kúpe typicky okolo 34 000 € bez DPH z fondu opráv.

792 €
Mesačne bez DPH
Existujúci dom, 80 bytov × 9,90 € vrátane portálu a brány.

Nič
Čo riešite vy
Jeden podpis, jedna mesačná faktúra.

* Nájomné zahŕňa dodávku, montáž a plombovanie meradiel registrovanou osobou, výmenu meradla pri výrobnej chybe, metrologickú výmenu po skončení platnosti overenia a servisné výjazdy k poruchám meradla. Poškodenie meradla nesprávnym zaobchádzaním – mechanicky, mrazom, nečistotami v rozvode, zásahom do meradla alebo porušením plomby – hradí objednávateľ v plnej výške (meradlo, montáž, plombovanie, doprava). Servisné zásahy riešime v bežnej prevádzkovej lehote, bez zmluvne garantovaných lehôt odozvy. Ceny bez DPH 23 %, meradlá zostávajú majetkom prenajímateľa. Ponuka je nezáväzná; konečná cena závisí od počtu meračov a stavu rozvodov.

Chcem ponuku pre náš dom: pošlite počet bytov a adresu na **info@bytomer.sk** alebo zavolajte **+421 905 790 242**. Podrobnosti a formulár: **bytomer.sk/merace-v-najme**

Poskytovateľ služby: LC Beta SK s.r.o., Štúrova 2341/4, 031 01 Liptovský Mikuláš · www.lcbeta.sk